



MUNICÍPIO DE CAMPO BOM
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – BRASIL

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

SETOR REQUISITANTE: Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social e Habitação

RESPONSÁVEL PELA DEMANDA: Arq. Larissa Secchi Da Campo

DATA DE ENCAMINHAMENTO: 27/03/2025

E-MAIL: larissa@campobom.rs.gov.br

TELEFONE: (51) 3598-8600 ramal 8694

OBJETO:

Contratação de empresa, com fornecimento de material, mão de obra e responsabilidade técnica para reforma do Cemitério Municipal de Campo Bom.

GRAU DE PRIORIDADE DA COMPRA:

(X) Alta () Média () Baixa

DATA PREVISTA PARA A CONTRATAÇÃO: Julho de 2025

TIPO DE OBJETO:

(X) Serviço não continuado

() Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra

() Serviço continuado COM dedicação exclusiva de mão de obra ou predominância de mão de obra

() Material de consumo

() Material permanente / equipamento

FORMA DE CONTRATAÇÃO SUGERIDA:

(X) Concorrência

- () Dispensa de licitação
() Inexigibilidade
() Adesão à ata de registro de preços de outro(s) Órgão(s)
() Pregão Eletrônico.

Para a hipótese de pregão, assinalar: sistema de registro de preços/ata de registro de preços:

() SIM (X) NÃO

| ESTIMATIVA DA QUANTIDADE DE MATERIAIS / SERVIÇOS A SER CONTRATADA | | | | | |
|---|--|---------|------------|-------------------|-------------------|
| Item | Descrição | Unidade | Quantidade | Valor unitário | Valor total |
| | Contratação de empresa, com fornecimento de material, mão de obra e responsabilidade técnica para reforma do Cemitério Municipal de Campo Bom. | UN | 01 | R\$ 407.309,12 | R\$ 407.309,12 |

JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO:

O Cemitério Municipal de Campo Bom é um espaço de grande relevância simbólica, cultural e social para a comunidade local. Mais do que um local de sepultamento, o cemitério representa a memória coletiva do município, acolhendo famílias em momentos de luto e reflexão, preservando a história de gerações e sendo um espaço de reverência aos entes queridos que partiram.

Com o passar dos anos, a estrutura atual do cemitério apresenta sinais visíveis de desgaste e deficiências que comprometem a dignidade e a funcionalidade do espaço. A pintura encontra-se deteriorada, os pisos estão manchados e com falhas. Além disso, a iluminação é insuficiente, dificultando a segurança e o uso do espaço em horários com pouca luz natural. O paisagismo, por sua vez, encontra-se negligenciado, o que contribui para a sensação de abandono e descaracterização do ambiente.

Diante disso, torna-se imprescindível a realização de uma reforma abrangente no Cemitério Municipal, com intervenções que contemplem a pintura geral, a limpeza e tratamento do piso, a reforma dos sanitários, a construção de um velário, a instalação de um novo sistema de iluminação e a revitalização paisagística. Esta obra tem como principal objetivo resgatar a dignidade do espaço, promovendo um ambiente mais acolhedor, seguro e respeitoso para todos os que ali comparecem.

A contratação da obra, por meio da modalidade de licitação Concorrência, é justificada

tanto pelo valor estimado quanto pela complexidade técnica das intervenções, que exigem a participação de empresas qualificadas, garantindo-se, assim, os princípios da legalidade, economicidade, eficiência e transparência que regem a Administração Pública.

PRAZO DE ENTREGA/ EXECUÇÃO:

04 meses para execução.

LOCAL DE ENTREGA OU DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS:

A obra será executada no Cemitério Municipal de Campo Bom, na Av. João XXIII, Bairro Metzler, Campo Bom.

INFORMAÇÃO ACERCA DA DISPONIBILIDADE ORÇAMENTÁRIA:

INDICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO:

A Secretária de Obras, Planejamento e Serviços Urbanos indica a Arq. Larissa Secchi Da Campo, como fiscal do Contrato.

PUBLICAÇÃO DO AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO EM SITO ELETRÔNICO CONFORME ART. 75 DA LEI 14.133/2021.

§ 3º As contratações de que tratam os incisos I e II do caput deste artigo serão preferencialmente precedidas de divulgação de aviso em sítio eletrônico oficial, pelo prazo mínimo de 3 (três) dias úteis, com a especificação do objeto pretendido e com a manifestação de interesse da Administração em obter propostas adicionais de eventuais interessados, devendo ser selecionada a proposta mais vantajosa.

() Sim (X) Não

NA HIPÓTESE DE NÃO PUBLICAÇÃO DO AVISO DE DISPENSA JUSTIFICAR:

Não se aplica pois será Concorrência.

INDICAÇÃO DE OUTRAS CONTRATAÇÕES INTERDEPENDENTES OU VINCULADAS A OUTRO DFD:

Não há outras contratações interdependentes ou vinculadas, sendo assim, a contratação sendo realizada por uma única empresa especializada.

INDICADO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL DO EXERCÍCIO ANTERIOR, SE A RESPOSTA FOR NÃO JUSTIFICAR:

() sim (X) Não

A presente contratação, referente à reforma e revitalização do Cemitério Municipal de Campo Bom, não constava no Plano Contratações Anual do exercício anterior, por se tratar de uma demanda identificada e priorizada apenas com a entrada da nova gestão municipal, iniciada no atual exercício.

Ao assumir a Administração, a nova equipe de governo realizou um levantamento técnico e estrutural das condições dos equipamentos públicos municipais, tendo constatado a situação crítica e o estado de deterioração do Cemitério Municipal. Verificou-se que o espaço se encontrava com problemas significativos de infraestrutura, ausência de manutenção adequada, e sem condições compatíveis com sua importância para a comunidade campo-bonense.

Essa realidade, somada à inexistência de previsão orçamentária ou planejamento anterior para a execução da obra, exigiu da nova gestão a reavaliação de prioridades, culminando na decisão de incluir, com urgência, a reforma do cemitério entre as ações a serem executadas no atual exercício.

Campo Bom, 09 de junho de 2025.

Gabriel Colissi

Secretário de Desenvolvimento Social e Habitação